

GPR Gebied

Duurzaamheid die zichtbaar én begeleid is

Bij gebiedsontwikkeling draait het steeds vaker om meer dan energie en materialen. Hoe toekomstbestendig is een gebied? Hoe zit het met mobiliteit, sociale waarde de flexibiliteit? GPR Gebied geeft je hier grip op.

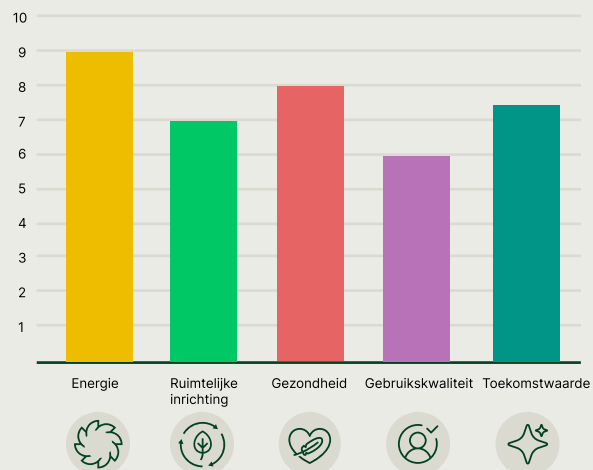


Wat is GPR Gebied?

Met deze tool worden je stedenbouwkundige plannen vertaald naar meetbare duurzaamheidsprestaties op vijf thema's: Energie, ruimtelijke inrichting, gezondheid, gebruikskwaliteit, toekomstwaarde.

En het grote verschil?

Met GPR Gebied krijg je niet alleen een score, maar ook begeleiding van ervaren adviseurs die met je meedenken, van eerste analyse tot presentatie. Of je nu een locatie analyseert, een plan wilt verbeteren of keuzes moet onderbouwen: met GPR Gebied breng je duurzaamheid scherp in beeld: onderbouwd, visueel en bespreekbaar.



Voorbeeld: een prestatieprofiel van een gebied uit GPR Gebied
Lees hiernaast hoe een prestatieprofiel het verschil kan maken

1. Prestatieprofiel omgeving

Wat als je de duurzaamheid van een locatie kunt meten vóór je begint met ontwerpen?

Dit product biedt een nulmeting op vijf duurzaamheidsthema's. Zo zie je direct waar kansen liggen en hoe jouw gebied scoort.

Onze adviseur helpt je bij het selecteren van de juiste informatie en vertaalt de scores naar heldere inzichten die passen bij je opgave.



Ideaal als vertrekpunt voor visieontwikkeling, beleid, interne besluitvorming of als onderbouwing richting bestuur en de raad.

Krijg inzicht in de huidige situatie van je gebied. Ontvang:

- Een visueel eindrapport met scores en toelichting
- Een presentatie om te delen met collega's of bestuur
- Persoonlijke toelichting op de kansen en vervolgstappen

2. Prestatieprofiel ontwerpuitsgangspunten

Je hebt een stedenbouwkundig concept of uitgangspunten. Maar waar zit de kwaliteit?

Met deze toets brengen we jouw planprincipes in verband met de vijf GPR Gebied thema's. Het resultaat is een scherp beeld van sterke punten en verbeterkansen.

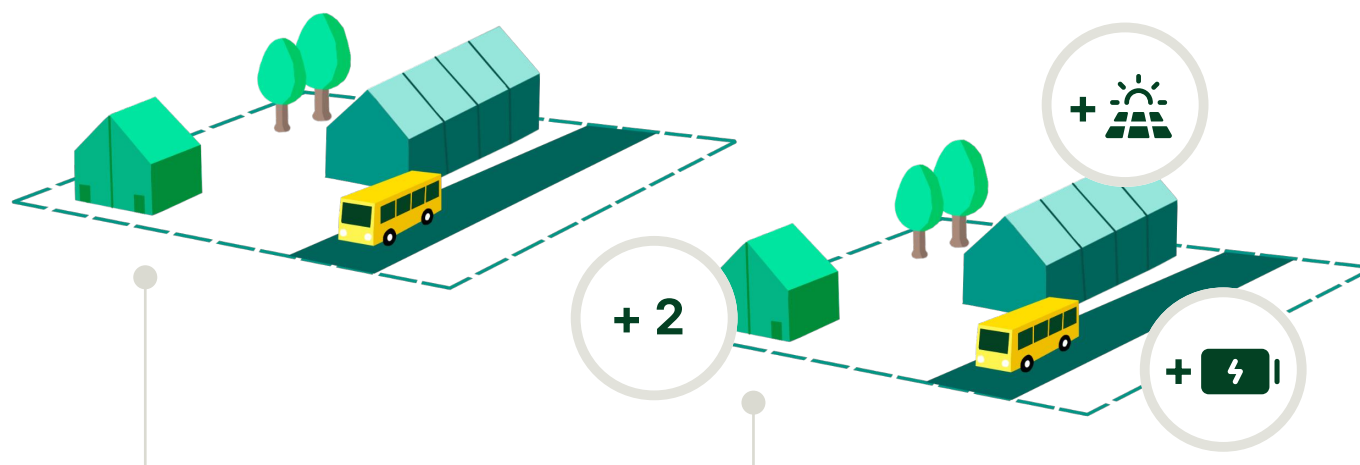
Onze adviseur denkt met je mee over wat haalbaar en wenselijk is, en hoe je het plan al in een vroeg stadium sterker maakt.



Geeft richting aan ontwerpteams én voorkomt bijsturing achteraf.

Toets je planidee op duurzaamheid, in een vroeg stadium. Ontvang:

- Een score-overzicht en aanbevelingen
- Heldere uitleg bij elk thema
- Advies over interne afstemming en vervolgstappen



3. Prestatieprofiel ontwerp

Dit product is gericht op uitgewerkte ontwerpen. Op basis van jouw stedenbouwkundige plan voeren we een GPR Gebied berekening uit, inclusief toelichting op de score per thema.

Samen met jou bekijken we de resultaten. Je krijgt advies over waar nog winst te behalen valt, en hoe je de scores kunt gebruiken in communicatie of besluitvorming.



Ideaal voor aanbestedingen, subsidieaanvragen, participatie of omgevingsvergunningen.

Onderbouw de duurzaamheid van je plan. Ontvang:

- Een rapport met GPR Gebied scores en toelichting
- Visuele weergave voor presentaties
- Advies over hoe je resultaten inzet richting stakeholders

4. Ontwerpvergelijking

Kies je voor plan A of B? Met deze vergelijking brengen we de duurzaamheidsprestaties van twee ontwerpopties overzichtelijk naast elkaar.

We helpen je de verschillen niet alleen te zien, maar ook te begrijpen en uit te leggen. Zo maak je keuzes die inhoudelijk onderbouwd zijn én overtuigend te presenteren.



Helpt om keuzes te onderbouwen met feiten, niet onderbuikgevoel.

Maak een objectieve vergelijking tussen twee varianten. Ontvang:

- Een vergelijkend overzicht op vijf thema's
- Inzicht in sterke en zwakke punten per variant
- Een bespreekbare conclusie voor het team of bestuur

5. Inspiratiesessie

Je plan is nog in ontwikkeling, of juist vastgelopen. In deze sessie kijken we samen hoe het beter kan. Geen scores, wél scherpe inzichten.

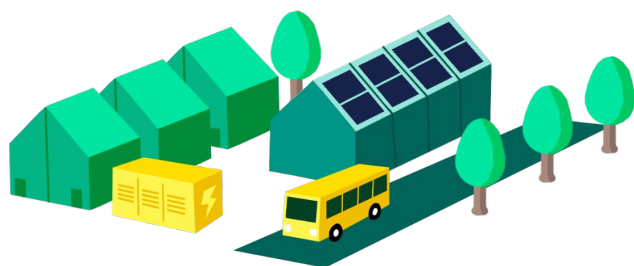
Een ervaren adviseur brengt voorbeelden, stelt de juiste vragen en helpt om duurzaamheid opnieuw op tafel te krijgen, op een manier die past bij jouw situatie.



Voor wie duurzame ambities heeft, maar nog niet weet hoe verder.

Krijg nieuwe denkrichtingen voor duurzame keuzes. Ontvang:

- Een interactieve sessie met praktijkvoorbeelden
- Kansen en suggesties op maat
- Een kort overzicht met inzichten en concrete vervolgstappen



of



Waarom GPR Gebied?

- Inzicht in alle relevante duurzaamheidsthema's
- Toepasbaar in elke fase: van locatiekeuze tot definitief ontwerp
- Visueel, meetbaar én bespreekbaar
- Persoonlijke begeleiding van ervaren adviseurs
- Gebaseerd op praktijkervaring van ruimtelijke projecten

Klaar om verder te kijken?

We denken graag met je mee over wat past bij jouw vraag of projectfase. Vraag een vrijblijvend gesprek aan of bekijk een voorbeeldrapport.

Onze collega Esmeralda, adviseur voor het realiseren van duurzame gebieds- en vastgoedprojecten, staat klaar voor vragen over GPR Gebied.



+31(0)30 677 87 77

w-e@w-e.nl





Stichting W/E Adviseurs
Onderzoeks- en adviesbureau

www.w-e.nl
w-e@w-e.nl

W/E adviseurs Utrecht
+31(0)30 677 87 77

W/E adviseurs Eindhoven
+31(0)40 235 84 50

Volg ons op [LinkedIn](#)